

# Itä-Inkoon vesihuolto

14.5.2022

Kunnaninsinööri

Piia Nordström

Inkoon kunta



# Vesihuollon yleissuunnitelma



Ote Inkoon kunnan Vesihuollon kehittämissuunnitelmasta 25.1.2021:

”Uudenmaan ELY-keskuksen mukaan (4.12.2020) Degerbyn asemakaava-alue tulee vesihuoltolain perusteella sisällyttää vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen sekä vesijohto- että jätevesiviemäriverkoston osalta. Toiminta-alue on määrättävä, jos vesihuoltoa ei voida järjestää muulla tavoin kuin keskitetyn vesihuoltoverkoston avulla.”

Ote Uudenmaan elinkeino- ja ympäristökeskuksen lausunnosta 1.4.2021 koskien Inkoon Veden vedenjakelun, jäteveden viemäroinnin ja huleveden viemäroinnin toiminta-alueen päivitystä:

”Degerbyn vesiosuuskunnan alueella on voimassa oleva asemakaava, joten tälle alueelle pitäisi vahvistaa pikaisesti toiminta-alue.”

# Inkoon kunnan toimet

## Velvoite ryhtyä toimiin keskitetyn vesihuollon järjestämiseksi Itä-Inkoon (Degerbyn) alueella

□ Degerby-Störsvik -yhdyslinjan rakentaminen 2022, mahdollistaa keskitetyn viemäröinnin

□ Kunnan tukipäätökset

Kunnanvaltuuston päätös 12.03.2018 10§ avustusten perusteet

Kunnanhallituksen päätös 25.4.2022 §76 avustukset Degerbyssä

□ Itä-Inkoon vesiosuuskunnan käynnistyminen

Kunnanhallitus käsittelee vesiosuuskunnan takaushakemuksen sekä aiesopimuksen kunnan ja vesiosuuskunnan välillä 23.5./30.5.

# Inkoon kunnan tuki vesiosuuskunnille

1. Hakijana voi olla voittoa tavoittelematon yleishyödyllinen yhteisö, jonka osakkaina ja liittyjinä ovat toiminta-alueen kiinteistönomistajat. Liittyjät **voivat olla vakituisten tai vapaa-ajan asunnon omistajia.**
2. Avustuksen kohteena voi olla perusteilla olevan **yhteisön/osuuskunnan hanke** tai toimivan vesiosuuskunnan toiminta-alueen laajennushanke.
3. Avustettavan kohteen uusia liittyjiä tulee olla **vähintään 30.**

# Inkoon kunnan tuki vesiosuuskunnille

6. Avustusta myönnetään **25 % hyväksyttävistä kustannuksista**. Osuudesta voidaan poiketa, mikäli hankkeeseen saatavan muun julkisen (tai muun) rahoituksen ehdot niin edellyttävät. Julkisen rahoituksen avustusosuus voi olla hankkeessa yhteensä enintään 50 %.
7. Avustus myönnetään **vakinaisesti asuttujen talouksien osalta. Vapaa-ajan asukkaiden laskennallisesta kustannusosuudesta** hyväksytään avustettaviksi **kustannuksiksi 30 %**. Tämä edellyttää, että vapaa-ajan asukkaat eivät muodosta liittyjien enemmistöä.
8. Kohteen tulee olla taloudellisesti ja toiminnallisesti perusteltu.
9. avustusta myönnetään/maksetaan hankkeen hyväksyttävistä kustannuksista riippumatta **enintään 3 500 eur/liittyjä**, mikäli kohdasta 7 ei muuta johdu, ja

Hakijan toimittamien laskelmien tulee osoittaa toiminnan taloudellinen kannattavuus

# Inkoon kunnan tuki vesiosuuskunnille

## Degerbyssä

- kunta lunastaa nykyisen vedenottamon ja infran luovuttamalla nykyisille osuuskunnan jäsenille maksusitoumuksen uuden vesiliittymän kustannusten osalta
- Kunta tukee lisäksi valtuuston päätöksen mukaisesti viemäri liittymää 25% kustannuksista, myös rakentamattomien kiinteistöjen osalta mahdollista lunastaa liittymä

Nämä tuet myönnetään vesiosuuskunnan rakentaessa vaiheittain, jos valtuuston päätöksessä mainitut liittymämäärät toteutuvat.

Yksittäiset myöhemmin toteutettavat liittymät eivät voi saada kunnan tukea.

K1

# Degerby-Störsvik siirtolinja

K2

Rakentaminen käynnistyy 9/2022  
Yhteistyö vesiosuuskunnan kanssa



# Muut investoinnit

Kadunrakentaminen

Furuborgintie (kun vesiosuuskunnan verkostorakentaminen tehty)

Kunnallistekniikka ja katu

Kukkulatie

